

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.2

Назначение, руб.
6. на год

| Год прове дения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единиц а измере ния | Планируем ый объем, в натуральн ых показателях | Планируемый объем, руб. | Фактичес кое исполнен ие, * | Фактическое исполнение, руб. | Исполн итель работ | Стоимость ед.изм. | 183 633 | Оставшийся объем |
|-----------------------|---|--|------------------------------|---|-------------------------------|---|------------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------|---------------------|
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | штукатурка стен ремонт кровли кв. | Кв. М | | 0,00 | | | | 1110 | | |
| 2024 | фасады | Ремонт фасада | Кв. М. | | 0,00 | | | | 803 | | 0,00 |
| 2024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2024 | Проемы оконные | Окраска входных дверей | шт | | 0,00 | | | | 36000 | | |
| 2024 | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670 | | |
| 2024 | Система ГВС | замена трубопровода ГВС | п.м | 250,00 | 220 000,00 | | | | 880 | | |
| 2024 | | Замена изоляции в АИТП. Руб. | шт | | 55.500 | | | | 55500 | | 0,00 |
| 2024 | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2025 | | |
| 2024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2024 | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2025 | | |
| 2024 | | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2024 | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2025 | | |
| 2024 | | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | | Заменаливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2024 | Электрооборудовани е | Замена светильников на энеросберегающие | шт. | | 0,00 | | | | 1150 | | |
| 2024 | | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | Кв. М | | 0,00 | | | | 870 | | |
| 2024 | Аварийно- восстановительные | Резерв косметического ремонта (п) | руб | | | | | | не менее 20% | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные работы | | руб | | 16 526,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | | | | 292 026,00 | | 0,00 | | остаток | 183,6 | -108393,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

гос. Мурмано, Оборонная ул., д.4

Начисление, руб.
на год

| Год пред-едем | Конструктивный элемент | Вид рас-ст | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактически исполнен не, объем | Фактическое исполнение, руб. | Исполни тель работ | Стоимость ед.изм. | Оставшийся объем |
|---------------|---|---|-------------------|--|-------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Штукатурка стен кв.57 | Кв. м | 3,0000 | 3 330,00 | | | | 1110 | 124 303 |
| | | Ремонт козырьков | Кв. м | | 0,00 | | | | 8000 | |
| 2024 | Кровля | Окраска козырьков, входов в подъезд | Кв. м | | 0,00 | | | | 241 | 1093 |
| | | Ремонт кровли | Кв. м | | 0,00 | | | | | |
| 2024 | Проемы дверные | Замена двери выхода на кровлю | шт | | 0,00 | | | | | |
| 2024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) запоренный окон | шт | | 0,00 | | | | 670 | |
| 2024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п. м | 180,0000 | 158 400,00 | | | | 880 | 880 |
| | | Замена изоляции в АИТП, Руб | | | 55 500,00 | | | | | |
| 2024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п. м | | 0,00 | | | | 950 | 2025 |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 950 | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | шт | | 0,00 | | | | 10000 | 1010 |
| | | Замена задвижки Ø80 (шт) №1, №2 | | | 0,00 | | | | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п. м | | 0,00 | | | | 1010 | 1010 |
| | | Замена пивневой канализации на чердаке | п. м | | 0,00 | | | | | |
| 2024 | Электророборудование | Замена и ремонт эл. проводки | п. м | | 0,00 | | | | 110 | 720 |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 750 | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 870 | не менее 20% |
| | | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | Кв. м | | 0,00 | | | | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Резерв косметического ремонта | руб | | | | | | не менее 10% | 124 303,00 |
| | | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 12 430,00 | | | | | |
| Итого: | | | | | 229 660,00 | | | | | -105357,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д. А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д. 6

Начисление руб. на год

| Год прове дения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единиц а измере ния | Планируе мый объем, в натуральн ых показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическ ое исполнен ие, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполн итель работ | Стоимость ед.изм. | 165 071 | Оставшийся объем |
|-----------------------|---|--|------------------------------|---|---|--|--|--------------------------|----------------------|-----------|---------------------|
| | | | | | | | | | | | |
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Штукатурка фасада КВ39 Ремонт кровли | Кв. М | 82,00 | 75 522,00 | | | | 921,00 | | |
| 2024 | Проемы, дверные | Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2024 | Вход в АИТП | Замена тамбурных дверей | шт | | 0,00 | | | | 36000 | | |
| 2024 | АИТП | Изготовление навеса и решетки с дверью | шт | | 0,00 | | | | 50000 | | |
| 2024 | Проемы оконные | Смена изоляции в АИТП. Руб | шт | | 55 500,00 | | | | 55500 | | |
| 2024 | Система ГВС | Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | 230,00 | 202 400,00 | | | | 880 | | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Замена РТ и установка РД в теплоцентре | шт | | 0,00 | | | | 30000 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система канализации | Заменаливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена светильников на энеросберегающие | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2024 | Система канализации | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 1150 | | |
| 2024 | Система канализации | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице оборочной площади лестничной клетки) | кв. м | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2024 | Система канализации | Резерв косметического ремонта (п) | руб | | | | | | не менее 35% | | |
| 2024 | Система канализации | Аварийно-восстановительные работы | руб | | | | | | не менее 10% | | |
| 2024 | Система канализации | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 14 856,00 | | | | 870 | | |
| 2024 | Система канализации | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 348 278,00 | | | | остаток | 165 071,0 | -183207,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д. 8

Начисление, руб. на год

| Год проведения работ | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед. изм. | Остаток | Оставшийся объем |
|----------------------|---|---|-------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|---|-------------------|--------------------|-----------|------------------|
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Штукатурка фасада кв 63 Ремонт кровли кв63 | Кв. м | 18,00 | 16 578,00 | | | | 921,00 | | |
| 2024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п. м | 140,00 | 123 200,00 | | | | 880 | | |
| 2024 | Система ХВС | Замена изоляции в АИТП, Руб | | | 55 500,00 | | | | 55 500,00 | | |
| 2024 | Система теплообогрева | Ремонт трубопроводов ХВС | п. м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2024 | Система теплообогрева | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п. м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена ливневой канализации | п. м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена и ремонт эл. проводки | п. м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2024 | Электрооборудование | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2024 | Электрооборудование | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице оборочной площади лестничной клетки) | Кв. м | | 0,00 | | | | 870 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Резерв косметического ремонта (п) | руб | | | | | | не менее 10% | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Смена плитки на 1-ых этажах лестничной клетки (1,2- парадные) | Кв. м | | 0,00 | | | | | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные работы | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 11 456,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | | | | 338 234,00 | | | | остаток | 127 294,0 | -210940,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав. Инженер _____ Р.А. Александрова

План текущего бюджета на 2024 год

Директор ООО «УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Муромо, Суссаянская ул., д. 10

Начислен
не руб. на
год

Оставшийся
объем

| Год | Наименование работ | Единица измерения | Планируемый объем, натуральных показателей | Планируемый объем, руб. | Фактический объем, руб. | Фактическое исполнение, руб. | Исполнено работ | Стоимость ед. изм. | Наисл. руб. на год | Оставшийся объем |
|------|---|---|--|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Штукатурка фасада | Кв. м | 0,00 | | | | 921 | | |
| | | Ремонт козырьков | Кв. м | | | | | 3 500,00 | | |
| 2024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт. | 0,00 | | | | 540 | | |
| | | Замена тамбурных дверей | шт. | 0,00 | | | | 36000 | | |
| 2024 | Система ГВС | Ремонт трубопровода ГВС | п. м | 240,00 | 211 200,00 | | | 880 | | |
| | | Замена изоляции в АМГП. Руб | п. м | | 55 500,00 | | | 55 500,00 | | |
| 2024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п. м | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт. | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система теплообогрева | Замена (ремонт) трубопровода | п. м | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт. | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п. м | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена ливневой канализации | п. м | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2024 | Электроснабжение | Замена и ремонт эл. проводки | п. м | 0,00 | | | | 110 | | |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | 0,00 | | | | 750 | | |
| | | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | Кв. м | 0,00 | | | | 870 | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные работы | Резерв косметического ремонта (п) | руб | | | | | Не менее 20% | | |
| | | Ремонт ЛМ цементным раствором | Кв. м | | 0,00 | | | 300 | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные работы | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | | | | | | |
| | | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 14 273,00 | | | | | Не менее 10% |
| | | | | 280 973,00 | | | | | | -122380,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолькова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А.Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.12

Начисление,
руб. на год

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактически исполнено е. объем | Фактическое исполнение, руб. | Исполните ль работ | Стоимость ед.изм. | Начисление, руб. на год | |
|----------------|---|---|-------------------|--|-------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | 184 905 | Оставшийся объем |
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | штукатурка стен | кв.м | | 0,00 | | | | 921 | | |
| | | Ремонт козырьков | кв.м | | 0,00 | | | | 3500 | | |
| | | Ремонт ограждения входа в подвал | шт | | | | | | | | |
| | | Изготовление решетки с дверью входа | кв.м | | | | | | 50000 | | |
| 2 024 | Отмостка | Ремонт отмостки по всему периметру | кв.м | | | | | | | | |
| 2 024 | Кровля | Окраска козырьков, входов в подъезд | кв.м | | 0,00 | | | | 1093 | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Ремонт кровли | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения | шт | | 0,00 | | | | 670 | | |
| 2 024 | Система ГВС | | п.м | | 0,00 | | | | 880 | | |
| | | Ремонт трубопроводов ГВС | шт | 100,00 | 88 000,00 | | | | 880,00 | | |
| 2 024 | Система ХВС | смена изоляции в АИТП | руб. | | 55 500,00 | | | | 55500 | | |
| | | Ремонт трубопроводов ХВС | шт | | 0,00 | | | | 2025 | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) запорной арматуры | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) трубопровода | шт | | 0,00 | | | | 2025 | | |
| 2 024 | Система канализации | Замена (ремонт) запорной арматуры | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2 024 | Электрооборудование | Замена лифтовой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| | | Замена и ремонт эл.проводки | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, | шт. | | 0,00 | | | | 1150 | | |
| | | замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2 024 | | Замена светильников на | шт. | | 0,00 | | | | 870 | | |
| | | Ремонт ГРЩ, РЩ | кв.м | | 0,00 | | | | | | |
| | Лестницы, лестничные клетки | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель) | руб | | | | | | | не менее 20% | |
| | | Резерв косметического ремонта | кв.м | | | | | | | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные работы | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 41 405,00 | | | | | не менее 10% | |
| | | | руб | | 184 905,00 | | | | | | 184 905,0 |
| | | | | | | | | | | | 0,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолькова

Согласованно: глав. инженер _____ Р.А.Александрова



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев
Начисление, руб.
на год

пос. Мурино, Оборонная ул., д.14

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнителю работ | Стоимость ед. изм. | 256 826 | Требуемый объем в нат. Единицах |
|----------------|---|---|-------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|---|-------------------|--------------------|---------|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | |
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт входных групп (1,2 пар) | кв.м | | 0,00 | | | | 921 | | |
| | | Ремонт облицовки стен плиткой (1 и 2 пар.) | кв.м | | 0,00 | | | | | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Штукатурка стен фасада кв 15 | кв.м | 27,00 | 24 867,00 | | 24 867,00 | | 921,00 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения двери | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| | | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | 220,00 | 193 600,00 | | 193 600,00 | | 880 | | |
| 2 024 | Система ГВС | Смена изоляцией в АИТП | шт | | 55 500,00 | | 55 500,00 | | 55 500,00 | | |
| | | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2 024 | Система ХВС | Замена задвижки Ø100 в водомерном узле | шт | | 0,00 | | | | 8 500,00 | | |
| | | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) запорной арматуры на техническом этаже | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| | | Ремонт пола в ИТП | кв.м | | 0,00 | | | | 2644 | | |
| 2 024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Заменаливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2 024 | Электрооборудование | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| | | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | кв.м | | 0,00 | | | | 870 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительн | Резерв косметического ремонта | руб | | 0,00 | | 21 830,00 | | не менее 15% | | 0,00 |
| | | Ремонт ЛМ цементным раствором | кв.м | | 0,00 | | | | 125 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительн | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 23 114,00 | | 23 114,0 | | не менее 10% | | |
| | | | руб | | 297 081,00 | | 318 911,00 | | 256 826,00 | | -40 255,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав. инженер _____ Р.А. Александрова



| Год | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед.изм. | 184946 | Оставшийся объем |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------------|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|------------|------------------|
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей кв Ремонт козырьков | кв.м | 102,00 | 113 220,00 | 0,00 | | | 1110 | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Окраска козырьков, входов в подъезд | кв.м | | 0,00 | 0,00 | | | 3 500,00 | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | 0,00 | | | 540 | | |
| 2 024 | Система ГВС | Ремонт оконных заполнений в машинном отделении | шт | | 0,00 | | | | 307,00 | | |
| 2 024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | 100,00 | 88 000,00 | | | | 880 | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена излучения в АИТП. Руб | шт | | 55 500,00 | | | | 55 500,00 | | |
| 2 024 | Система канализации | Замена РТ и установка РД в теплоцентре | шт | | 0,00 | | | | 30 000,00 | | |
| 2 024 | Электробоорудование | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Замена (ремонт) трубопровода | шт | | 0,00 | | | | 950 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Замена ливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Замена и ремонт эл. проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Замена эл. оборудования на чердаке | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Резерв косметического ремонта | шт | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) <i>4,2 кв.м.</i> | руб | | 440 000,00 | | | | 440000 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Резерв косметического ремонта | руб | | 16 645,00 | | | | 20% | | |
| Составит: управляющий МКД _____ А.В. Орлова | | | руб | | 7 133 650,00 | | | | не менее 10% | 184 946,00 | -528 419,00 |

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолькова
 Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова

713365 =



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.20

Начисление ру
Б. на год

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед. изм. | 185 781,0 | Оставшийся объем |
|----------------|---|---|-----------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|---|-------------------|-------------------------|-------------------|------------------|
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей кв25 Ремонт откосов | кв. м | 38 | 42 180,00 | | | | 1110 | | |
| 2024 | Проемы дверные | Окраска козырьков, входов в подъезд Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | кв. м | | 0,00 | | | | 1 300,00 | | |
| 2024 | Проемы оконные | Замена тамбурных дверей (1-пар.) Ремонт оконных заполнения в машинном отделении | шт | | 0,00 | | | | 365,00 | | |
| 2024 | Система ГВС | Замена изоляции в АИТП. Руб | шт | | 55 500,00 | | | | 540 | | 0,00 |
| 2024 | Система ХВС | Ремонт трубопровода ГВС | шт | 100,0000 | 88 000,00 | | | | 50000 | | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Ремонт (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | шт | | 0,00 | | | | 30000 | | |
| 2024 | Электроборудование | Замена и ремонт эл. проводки Замена светильников на энеросберегающие Замена эл. оборудования на чердаке | шт. шт. шт. | | 0,00 0,00 0,00 | | | | 2 025,00 950 1010 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) Смена покрытия в купе кабин лифтов(1,2- парадные) Резерв косметического ремонта (п) | кв. м кв. м руб | | 0,00 0,00 | | | | 700 | | 0,00 |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 14 862,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | | | | 200 542,00 | | | | | 185 781,00 | -14761,00 |



Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова
 Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова
 Согласованно: глав. инженер _____ Р.А. Александрова

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.22

Начисление,
руб. на год

| Год прове дения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измери я | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполните ль работ | Стоимость ед.изм. | 183 233 | Оставшийся объем |
|-----------------------|---|--|------------------------|---|--|-------------------------------------|--|-----------------------|----------------------|---------------|---------------------|
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей по л/к. | п.м. | 114,00 | 126 540,00 | | | | 1110 | | |
| | | Ремонт козырьков | кв.м | | 0,00 | | | | 16 165,00 | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Окраска козырьков, входов в подъезд | кв.м | | 0,00 | | | | 365,00 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 690 | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена тамбурных дверей | шт | | 0,00 | | | | 42000 | | |
| | | Ремонт оконных заполнения в машинном отделении | шт | | 0,00 | | | | 307,00 | | |
| 2 024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | 100,00 | 88 000,00 | | | | 880 | | |
| | | Замена изоляции в АИТП | руб | | 55 500,00 | | | | 55 500,00 | | |
| 2 024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Система канализации | Звукоизоляция потолка в ИТП | п.м | | 0,00 | | | | 1 009,00 | | |
| | | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2 024 | Электрооборудование | Заменаливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Замена эл.оборудования на чердаке | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| | | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2 024 | Аварийно- восстановительные | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице | л/к | | | | | | 870 | | 0,00 |
| | | Смена покрытия в купе кабин лифтов(2- парадная) | кв.м | | 0,00 | | | | 700 | | 0,00 |
| 2 024 | Аварийно- восстановительные | Резерв косметического ремонта (п) | руб | | | | | | не менее 10% | | 0,00 |
| | | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 16 490,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | | | | 286 530,00 | | | | | 183233 | -103 297,00 |

Составил: управляющий МКД А.В. Орлова

Согласовано: начальник ТУ-2 Л.М. Смолякова

Согласовано: глав. инженер Р.А. Александрова

(Подписи)

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.24

Начислени
е, руб. на

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Стоимость ед.изм. | 277 151,0 | Оставшийся объем | |
|----------------|---|---|--------------------------|--|------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------|--------------|------------------|-------------------|
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей КВ: Ремонт козырьков | п.м | 266,00 | 295 260,00 | | | 1110 | 16 165 | 295 260,00 | |
| 2024 | Проемы дверные | Окраска козырьков, входов в подъезд Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения дверей (1,2,3 пар) внутр. входн.двери | шт | | | | | 365 | | 0,00 | |
| 2024 | Проемы оконные | Ремонт оконных заполнений в машинном отделении | шт | | 0,00 | | | 307,00 | | 0,00 | |
| 2024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | | 0,00 | | | 750 | | | |
| 2024 | Система ХВС | Замена изоляции в АИТП Ремонт трубопроводов ХВС | руб | | 55 500,00 | | | 750 | | 55 500,00 | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Замена задвижки Ø100 в водомерном узле | шт | | 0,00 | | | 22 000 | | 0,00 | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | 750 | | | |
| 2024 | Электробоорудование | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | 1 150 | | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Звукоизоляция потолка в ИТП Замена (ремонт) трубопровода | кв.м | | 0,00 | | | 1 009,00 | | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Замена ливневой канализации Замена и ремонт эл.проводки Замена эл.оборудования на чердаке Ремонт ГРЩ, РЩ | п.м п.м шт. шт. | | 0,00 0,00 0,00 0,00 | | | 1420 1420 150 510 | | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) Резерв косметического ремонта (п) Аварийно-восстановительные работы | кв.м руб руб | | 0,00 | | | 161296 | не менее 10% | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 24 943,00 | | | не менее 20% | | | |
| | | | | | 342 403,00 | | | | | 277 151 | -65 252,00 |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ _____ П.М. Смолякова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО «УК» Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.36

Начисление, руб.
6. на год

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактический объем, исполнен, руб. | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнены теплоты работ | Стоимость ед.изм. | 182 196 | Оставшийся объем |
|----------------|---|---|-------------------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------------------------|-------------------|---------|------------------|
| | | | | | | | | | | | |
| 2020 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей | п.м | | 0,00 | | | | 1110 | | |
| | | Ремонт балкона | шт | | 0,00 | | | | 23 625,00 | | |
| 2020 | Проемы оконные | Ремонт штукатурного отлива между цоколем и отмосткой с обвязкой мастикой | п.м | | 0,00 | | | | 200,00 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2020 | Проемы дверные | Изготовление люков. выход на чердак | шт | 2 | 40 000,00 | | | | 20000 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2020 | Система ГВС | Ремонт трубопровода ГВС | п.м | | 0,00 | | | | 880 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2020 | Система ХВС | Ремонт трубопровода ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена задвижки Ø100 в водожерном узле | шт | | 0,00 | | | | 27 000,00 | | |
| 2020 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2020 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена ливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2020 | Электрооборудование | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2020 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| | | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | кв.м | 20,00 | 17 400,00 | | | | 870 | | |
| 2020 | Аварийно-восстановительные | Косметический ремонт л/к | руб | | 50 596,00 | | | | Не менее 20% | | |
| | | Ремонт фасада и окраска | кв.м | | 0,00 | | | | 2860 | | |
| 2020 | Аварийно-восстановительные | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 74 200,00 | | | | Не менее 10% | | |
| | | | | | 182 196,00 | | | | | | |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав. инженер _____ Р.А. Александра



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО «Ук «Рекорд»

пос. Мурмино, Оборонная ул., д.45

Д.А. Васильев
Назначение: руб.
на год

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактически исполнен, руб. | Фактически исполненные работы, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед. изм. | Оставшийся объем |
|----------------|---|---|-------------------|--|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей между 2 и 3 Окразка козырьков, входов в подъезд пар1,2,3 | кв. м | 32 | 35 520,00 | | | | 1110 | |
| 2 024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 8 676,00 | | | | 241,00 | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отделочных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 540 | |
| 2 024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | | 0,00 | | | | 670,00 | |
| 2 024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | шт | | 0,00 | | | | 880 | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | |
| 2 024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1420 | |
| 2 024 | Электрооборудование | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 110 | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Ремонт ЛМ цементным раствором | кв.м | | 43 256,00 | | | | 870 | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Ремонт ЛМ цементным раствором | руб | | 71 948,00 | | | | 125 | |
| | | | руб | | 159 400,00 | | | | не менее 10% | |
| | | | | | | | | | остаток | 159 400,0 |

Составы составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова
 Составлено: начальник ТУ-2 _____ Д.М. Смолякова
 Согласовано: глав. инженер _____ Р.А. Александрова

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "Ук «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.47

Начисление, руб
6, на год

| Год проведени дня | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, руб. | Фактически исполнено, объем | Фактически исполнено, стоимость, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед. изм. | 250 074 | Оставшийся объем |
|----------------------|---|---|-------------------|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------|------------------|
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей кв.66 | п.м | 36,00 | 39 960,00 | | | | 1110 | | |
| | | Окраска козырьков, входов в подъезд | кв.м | | 0,00 | | | | 241,00 | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | | 540 | | |
| | | Изготовление люков, выход на чердак | шт | | 0,00 | | | | 20000 | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2 024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | | 0,00 | | | | 880 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена задвижки | шт | | 0,00 | | | | 10 000,00 | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2 024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1420 | | 0,00 |
| | | Замена ливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| 2 024 | Электроробудование | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| | | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 510 | | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| | | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | л/к | | | | | | 870 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Резерв косметического ремонта | руб | | 97 571,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | Ремонт ЛМ цементным раствором | кв.м | | 0,00 | | | | 125 | | |
| 2 024 | Аварийно-восстановительные | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 112 543,00 | | | | не менее 10% | | |
| | | | | | 250 074,00 | | | | | 250 074,0 | |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Д.Л.М. Смолькова

Согласованно: глав инженер _____ Р.А. Александрова

пос. Мурино, Оборонная ул., д.53

План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А.Васильев
Начисление, руб.
на год

| Год проведения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единица измерения | Планируемый объем, в натуральных показателях | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактическое исполнение, объем | Фактическое исполнение, стоимость, руб. | Исполнитель работ | Стоимость ед.изм. | 82 098 | Оставшийся объем |
|----------------|---|---|-------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|---|-------------------|-------------------|--------|------------------|
| 2024 | Кровля | Ремонт кровли кв.м | шт. | | 0,00 | | | | 7300 | | |
| | | Ремонт стропил | п.м | | 0,00 | | | | 1100 | | |
| | | Ремонт стыков стеновых панелей | п.м | | 0,00 | | | | 803 | | |
| 2024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Окраска козырьков, входов в подъезд | кв.м | | 0,00 | | | | 241,00 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт. | | 0,00 | | | | 540 | | |
| 2024 | Проемы дверные | Изготовление люков, выход на чердак | шт. | | 0,00 | | | | 20000 | | |
| | | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт. | | 0,00 | | | | 670,00 | | |
| 2024 | Проемы оконные | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | | 0,00 | | | | 880 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт. | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт. | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | |
| | | Замена (ремонт) запорной арматуры | шт. | | 0,00 | | | | 2 025,00 | | |
| 2024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена ливневой канализации | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | |
| | | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | |
| 2024 | Электрооборудование | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры | шт. | | 0,00 | | | | 720 | | |
| | | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт. | | 0,00 | | | | 750 | | |
| 2024 | Лестницы, лестничные клетки | Косметический ремонт лестничных клеток (натуральный показатель выражается в физической единице уборочной площади лестничной клетки) | л/к | | | | | | 870 | | |
| | | Резерв косметического ремонта | руб | | 41 049,00 | | | | не менее 20% | | |
| | | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 41 049,00 | | | | не менее 10% | | |
| 2024 | Аварийно-восстановительные | Аварийно-восстановительные работы | руб | | 82 098,00 | | | | 82 098,00 | | |

Составил: управляющий МКД _____ А.В. Орлова

Согласованно: начальник ТУ-2 _____ Л.М. Смолякова

Согласованно: глав. инженер _____ Р.А. Александрова



План текущего ремонта на 2024 год

Директор ООО "УК «Рекорд»

Д.А. Васильев

пос. Мурино, Оборонная ул., д.55

| Год прове дения | Конструктивный элемент | Вид работ | Единиц а измере ния | Планиру емый объем, в натураль ных показате | Планируемый объем, стоимость, руб. | Фактиче ское исполне ние, объем | Фактическая исполнение, стоимость, руб. | Исполн итель работ | Строимость ед.изм. | Наисплены е, руб. на год | Оставшийся объем | |
|-----------------------------|---|--|------------------------------|--|--|---|--|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| | | | | | | | | | | | | |
| 2 024 | Кровля | замена(ремонт водосточных труб) | шт | 3 | 3 300,00 | | | | 696 | 82 196 | | |
| | | | шт | | | | | 1100 | | | | |
| 2 024 | Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов | Ремонт стыков стеновых панелей Ремонт балконов (4 шт) Штукатурка вент каналов на кровле (2шт) Окраска козырьков, входов в подъезд | п.м | | 0,00 | | | | 850 | | | |
| | | | кв.м | 20 | 18 420,00 | | | | 23 625,00 | 921,00 | | |
| | | | кв.м | | 0,00 | | | | 241,00 | | | |
| 2 024 | Проемы дверные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей | шт | | 0,00 | | | 540 | | | | |
| 2 024 | Проемы оконные | Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон | шт | | 0,00 | | | 670,00 | | | | |
| 2 024 | Система ГВС | Ремонт трубопроводов ГВС | п.м | | 0,00 | | | | 880 | | | |
| | | | шт | | 0,00 | | | 2 025,00 | | | | |
| 2 024 | Система ХВС | Ремонт трубопроводов ХВС | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | | |
| | | | шт | | 0,00 | | | 2 025,00 | | | | |
| 2 024 | Система теплоснабжения | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 950 | | | |
| | | | шт | | 0,00 | | | 2 025,00 | | | | |
| 2 024 | Система канализации | Замена (ремонт) трубопровода | п.м | | 0,00 | | | | 1010 | | | |
| | | | шт | | 0,00 | | | 1010 | | | | |
| 2 024 | Электророборудование | Замена и ремонт эл.проводки | п.м | | 0,00 | | | | 110 | | | |
| | | | шт | | 0,00 | | | 720 | | | | |
| 2 024 | Лестницы, лестничные клетки | Ремонт ГРЩ, РЩ | шт | | 0,00 | | | | 750 | | | |
| | | | кв.м | | 0,00 | | | 653,83 | | | | |
| 2 024 | Аварийно- восстановительные | Резерв косметического ремонта | руб | | 23 488,00 | | | | не менее 10% | | | |
| | | | руб | | 36 988,00 | | | | не менее 10% | | | |
| Составил: управляющий МКД | | | | | 82 196,00 | | | | | | 82196,00 | |
| Составил: Начальник ТУ-2 | | | | | | | | | | | | |
| Составил: Начальник ТУ-2 | | | | | | | | | | | | |
| Составил: Р.А. Александрова | | | | | | | | | | | | |



Составил: управляющий МКД А.В. Орлова

Составил: Начальник ТУ-2 Л.М. Смолякова

Составил: Р.А. Александрова